

**Immobilien-Vermittlung Marlene Bechtholdsmeier-Schongau e.K.**

Schwere-Reiter-Straße 18 · 80637 München

Tel: 089/98 12 44-0 · USt-ID: DE 298 441 592 · HRA 98 871 München

IBAN: DE49 7002 0270 0032 1788 00 (HypoVereinsbank München)

**R E C H N U N G****Rechnungsnummer:** 2023-0088**Rechnungsdatum:** 15. Mai 2023**Fälligkeitsdatum:** 29. Mai 2023 (14 Tage netto)**Rechnungsempfänger:** Korbinian Haspelbeck-Türkenfeld und Walburga Haspelbeck-Türkenfeld  
Mauerkircherstraße 47, 81679 München**Leistungsbeschreibung**

Position	Beschreibung	Betrag (EUR)
1	Maklercourtage für Nachweis und Vermittlung des Kaufvertrags Objekt: Einfamilienhaus Mauerkircherstraße 47, 81679 München-Bogenhausen Beurkundungsdatum: 12. Mai 2023, UR-Nr. 1488/2023 (Notar Dr. Vorstetter) Veräußererprovision: 1,19 % netto des Kaufpreises EUR 617.000,00 gemäß § 656c BGB (hälftige Teilung Gesamtprovision)	
	Nettobetrag (1,19 % von EUR 617.000,00):	7.342,30
	Umsatzsteuer 19 %:	1.395,04
	Hinweis: Gezahlter Gesamtbetrag laut Kontoauszug EUR 8.810,76 (Differenz EUR 73,42 entfällt auf Auslagen/Nachberechnung)	

Nettobetrag: EUR 7.342,30

Umsatzsteuer 19 %: EUR 1.395,04

**Rechnungsbetrag: EUR 8.737,34***[ Tatsächlich überwiesen lt. Kontoauszug 03.06.2023: EUR 8.810,76 ]*

Zahlungsziel: 14 Tage netto ab Rechnungsdatum. Bankverbindung: IBAN DE49 7002 0270 0032 1788 00 (HypoVereinsbank München). Diese Rechnung ist im Zusammenhang mit dem Maklervertrag zu sehen; bei Fragen wenden Sie sich bitte an unsere Kanzlei.