

Eva-Maria Wittfeldt
Kiefernstrasse 17
28757 Bremen

[REDACTED: Kundennummer]

Bremen, 14. November 2025

Ihr Darlehensvertrag Nr. 24-01-0872/75 | Kundennummer: [REDACTED]

WICHTIGE MITTEILUNG: KUENDIGUNG IHRES DARLEHENSVERTRAGES

Sehr geehrte Frau Wittfeldt,

aufgrund des dauerhaften Zahlungsverzuges mit den monatlichen Darlehensraten in Höhe von 623,00 EUR (zuletzt ausstehend seit Mai 2025; fünf Raten in Höhe von insgesamt 3.115,00 EUR derzeit offen) sowie der deutlichen Verschlechterung Ihrer Vermögensverhältnisse kündigen wir den oben genannten Darlehensvertrag gemäss Paragraph 490 Abs. 1 BGB mit **sofortiger Wirkung**.

Darlehensdetails:

Parameter	Wert
Darlehensvertrag-Nr.	24-01-0872/75
Ursprünglicher Darlehensbetrag	75.000,00 EUR
Datum Vertragsschluss	07.01.2025
Zinssatz	4,35 % p.a. (effektiv 4,44 %)
Offene Restschuld zum 14.11.2025	71.380,00 EUR
Zahlungsfrist	28.11.2025 (14 Tage)
Sicherheit	Grundschild Kiefernstrasse 17, 28757 Bremen

Die gesamte offene Darlehensforderung in Höhe von **71.380,00 EUR** ist innerhalb von 14 Tagen (bis zum 28.11.2025) zur Zahlung fällig.

Wir weisen darauf hin, dass wir nach Ablauf dieser Frist die eingetragene Grundschild ueber die Immobilie Kiefernstrasse 17, 28757 Bremen, verwerten werden (Einleitung des Zwangsversteigerungsverfahrens beim AG Bremen-Blumenthal).

Zudem werden wir die offene Forderung der **Schufa Holding AG** melden.

Mit freundlichen Gruessen

Sparkasse Bremen

Kreditabteilung | Forderungsmanagement

[REDACTED: Sachbearbeitername] | [REDACTED: Durchwahl]

KANZLEINOTIZ (PS-BKR-2026-0412): Dieses Dokument ist die redaktierte Version der Kreditkuendigung der Sparkasse Bremen vom 14.11.2025. Sachbearbeiter-Name und Kundennummer wurden geschwaarzt. Das Original liegt in der Papierakte. Widerspruch erstattet: 17.04.2026 (Aktenstueck 12). Klage LG Bremen Az. 4 O 215/26 vorbereitet.